



SØR-VARANGER KOMMUNE

Boks 406, 9915 Kirkenes
Tlf. 78 97 74 00. Fax 78 99 22 12
E-post: postmottak@sor-varanger.kommune.no
www.svk.no

SAKSFRAMLEGG Sak til politisk behandling

Saksbehandler: Trasti, Vegar Nilsen Enhetsleder: Trasti, Vegar Nilsen, tlf. 78 97 74 91	Dato: 24.01.2017
Arkivsak: <arkivsaksnr>	
Saksordfører: Mikkola, Anders	

Utvalg	Saksnummer	Dato
Utvalg for plan og samferdsel	010/17	14.02.2017
Kommunestyret	021/17	15.02.2017

FASTSETTING AV PLANPROGRAM FOR SKOLE 9910

Vedlagte dokumenter:

2016003_Planprogram Skole 9910_240117
2016003_Planavgrensning Skole 9910_230916
201634 ros 220916
201634 Sjekkliste Naturmangfold 220916
Kommunestyret sak 021 -17 , Skole 9910 , forslag
Sak 21 forslag sp 9910 rock og gangfelt
Sak 021-17 - Høyre

Dokumenter i saken:

2016026152 OVERSENDELSE AV HØRINGSUTTALELSER TIL PLANPROGRAM FOR SKOLE 9910
2016026026 HØRINGSUTTALELSE PLANPROGRAM SKOLE 9910
2016025815 INNSPILL VEDRØRENDE VARSEL OM OPPSTART OG HØRING AV FORSLAG TIL PLANPROGRAM FOR SKOLE 9910
2016025582 UTTALELSE TIL PLANPROGRAM FOR REGULERINGSPLAN FOR SKOLE 9910
2016025225 INNSPILL TIL PLANPROGRAM FOR DETALJREGULERING FOR SKOLE 9910
2016024568 INNSPILL TIL VARSEL OM OPPSTART OG HØRING AV FORSLAG TIL PLANPROGRAM FOR SKOLE 9910 - SØR-VARANGER KOMMUNE
2016023369 UTTALELSE TIL VARSEL OM OPPSTART OG HØRING AV FORSLAG TIL PLANPROGRAM FOR SKOLE 9910 - ARKIVSAK 16/2071
2016023093 VEDRØRENDE HØRING AV FORSLAG TIL PLANPROGRAM FOR SKOLE

- 9910
- 2016022761 VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING FOR SKOLE 9910 OG OFFENTLIG ETTERSYN AV FORSLAG TIL PLANPROGRAM
- 2016022717 VARSEL OM OPPSTART OG HØRING AV FORSLAG TIL PLANPROGRAM FOR SKOLE 9910
- 2016021842 MELDING OM VEDTAK I UTVALG FOR PLAN OG SAMFERDSEL 11.10.2016 - FORSLAG TIL PLANPROGRAM TIL DETALJREGULERING FOR SKOLE 9910

Kort sammendrag:

Sør-Varanger kommunestyre har vedtatt at det skal planlegges en ny barne- og ungdomsskole for tettstedene Bjørnevatn og Sandnes. Denne skal erstatte dagens barneskole på Sandnes og barne- og ungdomsskolen i Bjørnevatn.

Det skal planlegges ny barne- og ungdomsskole inneholdende 1-10 klassetrinn for Bjørnevatn og Sandnes, «Skole 9910». Det er vedtatt å igangsette en reguleringsplanprosess for prosjektet, «Detaljregulering for skole 9910».

I denne sak legges planprogram til detaljreguleringen fram for behandling og fastsetting etter plan- og bygningsloven med forskrift. Planprogrammet danner grunnlaget for det videre arbeidet med detaljreguleringen med konsekvensutredning.

Faktiske opplysninger:

Historikk:

Kommunestyret vedtok i møte 16. desember 2015, sak 089/15 å igangsette planlegging av ny skole for Bjørnevatn og Sandnes, gjennom bevilgning av planleggingsmidler til prosjektet.

Formannskapet vedtok 3. februar 2016:

«

- Ny skole for Bjørnevatn/Sandes planlegges og bygges som totalentreprise med samspill. Rådmannen utnevner plan- og byggekomite og sikrer nødvendig brukerdeltakelse ved planleggingen.
- Utarbeidelse av planprogram for arealet vist på vedlagte kart dat. 19.01.2016 startes opp.
- Det avholdes et informasjonsmøte med innbyggerne i Bjørnevatn og Sandnes innen utgangen mars 2016.

»

Etter formannskapets vedtak ble det våren 2016 innhentet konsulent for romprogrammering, samt plankonsulent til utarbeidelse av detaljregulering med konsekvensutredning for ny skole for Bjørnevatn og Sandnes. Prosjektet er gitt navnet «Skole 9910», som er videreført i plandokumentet.

Utvalg for Plan og Samferdsel behandlet i møte 11. oktober 2016, sak 055/16 forslag til

planprogram for skole 9910 med følgende vedtak:

«I medhold av plan- og bygningslovens § 12-9 og forskrift om konsekvensutredninger § 6 vedtar Utvalg for Plan og Samferdsel at Forslag til planprogram til detaljregulering for Skole 9910 (planID 2030-2016003, datert 23.09.16) legges ut til høring/offentlig ettersyn i 6 uker.

Det skal avholdes et offentlig informasjonsmøte i høringsperioden.

Begrunnelse:

Planprogrammet beskriver prosjektet, aktuelle problemstillinger og alternativer, samt opplegg for medvirkning. Videre redegjør planprogrammet for hvilke forhold som skal utredes og belyses i konsekvensutredningen.»

Planprogram:

Planprogram til detaljregulering for skole 9910 følger vedlagt. Planprogrammet beskriver prosjektet, aktuelle problemstillinger og alternativer, samt opplegg for medvirkning og merknadsbehandling.

Planens avgrensning omfatter tiltenkt skoletomt mellom Nybrottsveien og Lukassenveien, med utearealer og friområde. I tillegg er hele Nybrottsveien tatt med i planen med sikte på oppgradering med fortau. Av hensyn til oppgradering av veien er de fleste boligeiendommer langs Nybrottsveien inkludert i planen, samt boligeiendommer ved Lukassenveien.

I denne sak legges *Planprogram til detaljregulering for Skole 9910* fram for behandling og fastsetting etter plan- og bygningsloven med forskrift.

Rådmannen forventer at Utvalg for Plan og Samferdsel og Kommunestyret setter seg inn i plandokumentet og gjengir det derfor ikke i detalj her.

Merknadsbehandling - Offentlig ettersyn av planprogram og varsel om planoppstart:

Forslag til planprogram ble lagt ut på offentlig ettersyn og høring samtidig med varsel om oppstart av planarbeidet den 27.10.16, med frist for uttalelse 16.12.16.

Det er mottatt 7 innspill i høringen/offentlig ettersyn, disse ligger i saken (utrykte vedlegg).

I tillegg kommer merknader/innspill som framkom under offentlig informasjonsmøte som ble avholdt 15.11.16..

I planprogrammets kapittel 4, side 10-15 (tabell) framkommer utdrag av innkomne innspill og plankonsulentens kommentarer til disse. Innspillene ble gjennomgått av

kommuneadministrasjonen og plankonsulenten i møte 20.01.17.

Rådmannens vurderinger:

Rådmannen finner at innkomne innspill er vurdert og ivaretatt i planprogrammet på en tilfredsstillende måte. Planprogrammet beskriver prosjektet, aktuelle problemstillinger og alternativer, samt opplegg for medvirkning. Videre redegjør planprogrammet for hvilke forhold som skal utredes og belyses i konsekvensutredningen.

Rådmannen anbefaler at planprogrammet fastsettes, ref. plan- og bygningslovens § 12-9 og forskrift om konsekvensutredninger § 6.

Kommuneplanens hovedmål:

Sør-Varanger kommune skal utvikles til et lokalsamfunn som gir grunnlag for befolkningsvekst i alle deler av kommunen. Arealdisponering og offentlig service og tjenesteproduksjon skal dimensjoneres ut fra en samlet befolkning på 12.000 innbyggere ved planperiodens utløp, og ha en kvalitet som gjør kommunen attraktiv som bosted og for etableringer og knoppskyting i privat næringsliv.

Hovedmålet vil være retningsgivende for de politiske og administrative prioriteringer i hele den kommunale organisasjon i planperioden. Ut fra dette, skal det gjøres vurderinger i forhold til følgende satsingsområder:

Næringsutvikling:

ikke relevant.

Infrastruktur:

omtales i planprogrammet.

Barn og ungdom:

omtales i planprogrammet.

Folkehelse:

Planen legger opp til tiltak som er i tråd med satsningsområdet i kommuneplanens samfunnsdel, herunder forbedring av skolevei, gode uteområder og friluftsområder rundt den nye skolen. Gjeldende krav til universell utforming og tilgjengelighet vil også være en positiv faktor i denne sammenheng.

Kompetansebygging:

Planen legger til rette for ny grunnskole i Bjørnevatn- og Sandnesområdet.

Økonomi:

egen sak.

Universell utforming, jfr bestemmelser i plan og bygningslov:

Omtales i planprogrammet. Temaet tas ikke med i konsekvensutredningen, men krav om universell utforming tas med i reguleringsbestemmelsene for å være sikker på at dette kravet tas med i senere prosjektering.

Alternativ til innstilling:

Utvalg for Plan og Samferdsel ser seg ikke enig i Planprogram for Skole 9910 slik det foreligger (24.01.17). Utvalget ber om at følgende punkter følges opp før saken fremmes på ny:

-

-

Forslag til innstilling:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-9 og forskrift om konsekvensutredninger § 6 fastsetter Kommunestyret *Planprogram til detaljregulering for Skole 9910 (planID 2030-2016003, datert 24.01.17)*.

Begrunnelse:

Planprogrammet beskriver prosjektet, aktuelle problemstillinger og alternativer, samt opplegg for medvirkning. Videre redegjør planprogrammet for hvilke forhold som skal utredes og belyses i konsekvensutredningen. Innkomne innspill er vurdert og ivaretatt i planprogrammet på en tilfredsstillende måte.

Behandling 14.02.2017 Utvalg for plan og samferdsel

Saksordfører: Slagtern, Britt Helen N.

Saksordfører var ikke tilstede på møtet. I saksordførers fravær orienterte Britt Slagtern.

Forslag til vedtak ble vedtatt med 3 mot 1 stemme (H).

Utvalg for plan og samferdsel sitt vedtak i sak 010/17:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-9 og forskrift om konsekvensutredninger § 6 fastsetter Kommunestyret *Planprogram til detaljregulering for Skole 9910 (planID 2030-*

2016003, datert 24.01.17).

Begrunnelse:

Planprogrammet beskriver prosjektet, aktuelle problemstillinger og alternativer, samt opplegg for medvirkning. Videre redegjør planprogrammet for hvilke forhold som skal utredes og belyses i konsekvensutredningen. Innkomne innspill er vurdert og ivaretatt i planprogrammet på en tilfredsstillende måte.

Behandling 15.02.2017 Kommunestyret

Saksordfører: Mikkola, Anders

Forslag fra Høyre foreslått av Johannesen, Eilif:

Protokolltilførsel:

Sør-Varanger Høyre er positive til en ny skole i Bjørnevatn/Sandnes.

Sør-Varanger Høyre er imidlertid kritisk til de trafikale utfordringene som planprogrammet skisserer. I tillegg er Sør-Varanger Høyre svært bekymret for de økonomiske utfordringene nyskolen medfører for kommunen.

Forslag fra Arbeiderpartiet foreslått av Mikkola, Anders:

Kommunestyret ber trafikksikkerhetsutvalget om å starte arbeidet med å sikre at alle elever som sokner til skole 9910 får trygg skolevei i henhold til retningslinjer for dette.

Forslag fra Senterpartiet vedr. universell utforming foreslått av Mortensen, Knut R.:

Det er svært viktig at prinsippet om universell utforming gjøres gjeldende i hele byggeprosessen, fra planlegging til gjennomføring. Kommunestyret ønsker at Rådet for likestilling av funksjonshemmede blir aktivt involvert som samarbeidspart i hele prosessen, slik det ble gjort ved byggingen av Kirkenes barne- og ungdomsskole.

Universelt utformet uteområde vil være grunnleggende for at skolen i sin helhet blir utformet i henhold til prinsippene om universell tilgjengelighet.

Kommunestyret vedtar at Universell utforming tas med som tema i konsekvensutredningen.

Forslag fra Senterpartiet foreslått av Hansen, Cecilie:

A. Etablering av gangvei til skolen fra området rundt Håbet skal tas med i planprogram.

B. I forbindelse med ny skole for Sandnes/Bjørnevatn planlegges «Rockebrakke» i tilknytning til skolen/skoleområdet. Kostnadene innarbeides i investeringsbudsjettet.

Forslag fra SV foreslått av Mathisen, Elin:

Skolevei for elever i Haabethområdet inkluderes i planprosessen.

Votering:

Først ble Arbeiderpartiets forslag satt opp mot SVs forslag og forslag del A fra Senterpartiet. Arbeiderpartiets forslag ble vedtatt med 16 mot 10 stemmer (Sp, SV, H).

Deretter ble det votert over Senterpartiets forslag om universell utforming. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Senterpartiets forslag del B vedr. rockebrakke fikk 10 stemmer (Sp, SV, H), og falt dermed.

Tilslutt ble det votert over formannskapetets innstilling med tilleggsforslag, som ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyret sitt vedtak i sak 021/17:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-9 og forskrift om konsekvensutredninger § 6 fastsetter Kommunestyret *Planprogram til detaljregulering for Skole 9910 (planID 2030-2016003, datert 24.01.17)*.

Begrunnelse:

Planprogrammet beskriver prosjektet, aktuelle problemstillinger og alternativer, samt opplegg for medvirkning. Videre redegjør planprogrammet for hvilke forhold som skal utredes og belyses i konsekvensutredningen. Innkomne innspill er vurdert og ivaretatt i planprogrammet på en tilfredsstillende måte.

Tilleggsvedtak:

Kommunestyret ber trafikksikkerhetsutvalget om å starte arbeidet med å sikre at alle elever som sokner til skole 9910 får trygg skolevei i henhold til retningslinjer for dette.

Det er svært viktig at prinsippet om universell utforming gjøres gjeldende i hele byggeprosessen, fra planlegging til gjennomføring. Kommunestyret ønsker at Rådet for likestilling av funksjonshemmede blir aktivt involvert som samarbeidspart i hele prosessen, slik det ble gjort ved byggingen av Kirkenes barne- og ungdomsskole.

Universelt utformet uteområde vil være grunnleggende for at skolen i sin helhet blir utformet i henhold til prinsippene om universell tilgjengelighet.

Kommunestyret vedtar at Universell utforming tas med som tema i konsekvensutredningen.

Protokolltilførsel:

Sør-Varanger Høyre er positive til en ny skole i Bjørnevattn/Sandnes.

Sør-Varanger Høyre er imidlertid kritisk til de trafikale utfordringene som planprogrammet skisserer. I tillegg er Sør-Varanger Høyre svært bekymret for de økonomiske utfordringene nyskolen medfører for kommunen.

Nina Bordi Øvergaard
rådmann

- Dette dokumentet er godkjent elektronisk i Sør-Varanger kommune og har derfor ingen signatur. -