

Forslagets antall leiligheter, sammensetning og arealer:

Type	Antall boenheter	Areal BRA pr. enhet	Samlet BRA	Samlet BYA
Enebolig i rekke	27	140 m ²	3 780 m ²	1 890 m ²
2-mannsbolig	2	280 m ²	280 m ²	140 m ²
4-mannsbolig A	12	280 m ²	840 m ²	420 m ²
4-mannsbolig B	12	420 m ²	1 260 m ²	630 m ²
Sum	53		6 160 m ²	3 080 m ²
Carport frittstående	66		825 m ²	825 m ²
Carport under bolig	54		0 m ²	0 m ²
Parkering på terreng/garasje	16		325 m ²	325 m ²
Sum totalt			7 310 m²	4 230 m²

Beregning av forslaget BYA:

Beregning BYA (veiledende)				
Tomt samlet				19 700 m ²
Byggeområde				14 100 m ²
Vegareal				4 100 m ²
Grøntområde/lek				1 500 m ²
Sum				19 700 m ²
Bebygd areal Bolig				3 080 m ²
Bebygd areal Carport/garasje				825 m ²
Felles parkering Mulig overbygg				325 m ²
Parkering på terreng/garasje				0 m ²
Sum				4 230 m ²
	14 100 m ²	30% =	4 230 m ² =	4 230 m²