

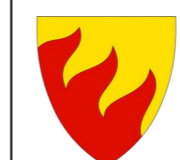
Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
- BF Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
 - RA Renovasjonsanlegg
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- KV Kjøreveg
 - FO Fortau
 - AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - AVG Annen veggrunn - grøntareal
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur
- FRI Friområde
- §12-6 - Hensynssoner
- H140 Frisikt
 - H220 Gul sone iht. T-1442
- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje
 - Grense for sikringszone
 - Grense for støysone
 - Regulert høydekurve

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB-B geovekst
 Dato for basiskart: 31.05.2022
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-35N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:500
 0 12,5 25m



Detaljregulering
Ellisif Wessels vei 2-6

Arealplan-ID:
5444_2020006

Sør-Varanger kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Forslagsstiller:
Eivind Iversen

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...			10.06.22	
Oppstartsmøte...			21.04.22	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: focus Fiskebeck Prosjekt AS			TEGNNR.	DATO
			DR.01	24.11.23
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				
			BekreftDato	PLANSJEFAVN
			Dato	Plansjef

Ø617800

N7737600